

# Kitakyushu City IT Company Location Guide

北九州市 IT企業立地のご案内



# Accelerate your busi

ポテンシャルとビジネスチャンスの宝庫 北九州市で加速するITビジネス。

地域と一体となったIT企業集積へ。北九州市では今、IT企業の進出が加速しています。

その背景には、近代産業発祥の地であり、

日本を代表する工業都市として発展してきた北九州市の持つ非常に高いポテンシャルがあります。

「ものづくり産業の集積 | や 「充実した交通インフラ | 「豊富な理工系人材 | など

IT企業進出のポイントとなる多くのアドバンテージを備えたまち、それが北九州市です。



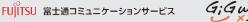
















# ness

北九州市のプロフィール



人口 約92万人



面積 約**500**km²



市内総生産 約3.7兆円































# ものづくり産業が集積

#### ものづくりDXでビジネスチャンス

「ものづくりのまち」として日本の近代化を支えてきた北九州市。世界に 誇れる技術を有する企業も多く集積しています。北九州市の強みとも いえる「ものづくり」産業において、生産性を高め、新たなビジネスモデル へ変革させるため、DXのニーズが非常に高まっています。北九州市は、IT企業にとってDXの顧客開拓の可能性が高いまちであり、IT企業の 進出が大きく加速しています。



## GXでビジネスチャンス

#### 2050年にゼロカーボンシティ実現

北九州市は、2050年にゼロカーボンシティ実現を目指す「北九州市グリーン成長戦略」を掲げています。その核として位置付けているのが洋上風力発電です。響灘沖で国内最大規模の洋上風力発電所の建設が進んでいます。また、"産学官金・オール北九州"で国内外のGX投資を呼び込む「北九州GX推進コンソーシアム」を発足し、地域一体となって、カーボンニュートラル及び地域企業の成長・新産業の創出に向けて取り組んでいるところです。



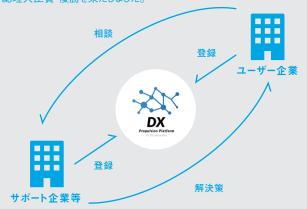
# 次世代エネルギーが集積 再生可能エネルギー導入容量(2022年)



# DX推進のトップランナー

#### 「夏のDigi田甲子園」で内閣総理大臣賞・優勝

2020年に「DX導入希望企業」と「DX導入サポート企業」をマッチングできる「北九州市DX推進プラットフォーム」を創設。また、2022年には北九州学術研究都市に「北九州市ロボット・DX推進センター」を設置し、専門家による総合的な導入支援を行うなど、北九州市にはIT企業と地元企業とのマッチングがしやすい体制が整っています。このような取組が評価され、2022年には内閣官房主催の「夏のDigi田甲子園」で内閣総理大臣賞・優勝を果たしました。



#### 進出企業の声



ウイングアーク 1st 株式会社 代表取締役 社長執行役員CEO 田中 潤氏 2023年2月進出

#### データ活用で成長への再起動、「ザ・北九州モデル」を構築

当社は、「情報に価値を、企業に変革を、社会に未来を。」というビジョンのもと、データ活用のプロフェッショナル企業として、 多くの企業の業務効率化や業績向上を支援しています。

地域企業がDXやカーボンニュートラルの必要性に迫られる中、当社ではそのご支援を行うため、地域の課題やニーズを掘り起こし、また実証を通じた地域創生のモデル事業を展開するべく、「地域創生ラボ」を立ち上げることにしました。その進出先として、DX・GXの分野で先進的評価を得ている北九州市を選

定しました。

2023年7月には北九州市と包括連携協定を締結し、その第一弾として、市内2,000社に当社の $CO_2$ 排出量算定ツールを提供する予定です。また、当社の中小企業支援プラットフォームを活用し、市内中小企業のDX化にも協力していきます。

このような「ザ・北九州モデル」を全国にも展開し、ビジネス 拡大及び地域創生を進めていきます。



# 人材採用しやすいまち

#### 豊富な理工系人材

まちの発展とともに北九州市には理工系の大学などが多く創設されました。現在、市内には理工系の学校が14校あり、毎年約3,000人の人材を輩出、高い人材供給力は北九州市の大きな強みです。2001年には、理工系の大学・大学院や研究機関が一つのキャンパス内に集積し、民間企業と一緒に研究開発を行う「北九州学術研究都市」がオープン。豊富な理工系人材は、まちを支える一翼を担っています。



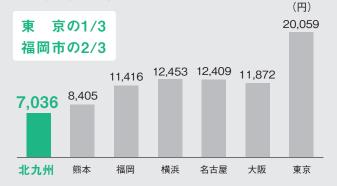
九州工業大学/早稲田大学大学院 情報生産システム研究科/福岡大学大学院 工学研究科/北九州市立大学/西日本工業大学/北九州工業高等専門学校/九州職業能力開発大学校/KCS北九州情報専門学校/専門学校九州テクノカレッジ/麻生情報ビジネス専門学校/北九州情報Tクリエイター専門学校(大原学園)など

## 低コストで進出可能

#### オフィスの安さ主要都市で「第1位 |

オフィス賃料の安さも、北九州市が進出先として選ばれる理由の一つです。近隣都市へのアクセスが容易な位置にありながら、オフィス賃料は主要都市の中で最も低く、多くの企業が進出するにあたっての決め手となっています。さらに賃料やオフィスリノベーションに対する補助金制度なども充実しており、低コストでの進出をサポートしています。

#### 2022年坪単価平均



※民間不動産会社レポート

# 交通インフラが充実

#### 陸路・空路ともに好アクセス

北九州市の要となる小倉駅は新幹線・特急・在来線のすべてが停車、本州や九州へのアクセスも良好。九州で唯一の24時間利用可能な空港である北九州空港からは、東京・羽田便が早朝から深夜まで就航。2027年の滑走路延伸を控えており、より一層の機能強化に力を入れています。



新幹線 小倉-新大阪間

2時間10分

小倉-東京間

4時間40分



# 北九州空港 北九州東京(羽田) 1時間30分

#### 進出企業の声



日本アイ・ビー・エム デジタルサービス株式会社 代表取締役社長 井上 裕美氏 2022年11月進出

#### 地域と共創し、世の中をより良く変えていくカタリスト(触媒)に

当社は、日本IBMグループ最大のITプロフェッショナル集団として、2020年に誕生しました。2022年からは、開発や運用の高度化を目指し、お客様や協力会社と共創する「IBM地域DXセンター」を、北九州市含め全国7か所に展開しています。

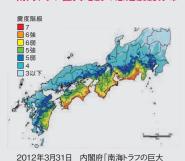
北九州市は、日本IBM創業以来のご縁があり、環境未来都市として産学官の共創を推進できるポテンシャルがあること、人材の 獲得に期待ができること、交通アクセスの利便性が高いことなど から拠点を開設し、以降、着実に拠点を拡大しているところです。 現在、学生・企業・行政による「地域共創ワークショップ」の開催や大学への講師派遣等を通じたDX人材の育成、熱マネジメントによる地域のGXの推進など、北九州市と連携して様々な取組を実施しています。今後も「IBM地域DXセンター」を、DX人材の育成やイノベーション創出を地域の企業やスタートアップ、大学と産学官で共創する拠点として、北九州市への企業誘致を支援し、DXを加速して地域経済に貢献していきたいと考えています。



# 地震が少ないまち

過去100年間において、北九州市及びその周辺地域を震源とする震度4以上の地震はほとんど発生しておらず、このことが1901年に官営八幡製鐵所の立地が本市に決定した理由といわれています。また今後30年間に震度6以上の揺れに見舞われる確率も低いという報告がなされています。

#### 南海トラフ巨大地震の想定震度分布



地震モデル検討会(第15回)」資料より

#### 震度4以上の地震の回数(過去100年)



東京都 仙台市 名古屋市 京都市 神戸市 札幌市 大阪市 福岡市 北九州市 区部 出典気象庁震度データベース

# 洪水が少ないまち

北九州市は他地域と比較しても氾濫危険性が低く、ほかにも地形的な特性から津波や台風・大雨・大雪の被害も少ないことで知られる地域です。

#### 洪水被災想定区域図

赤色が濃いほど、河川氾濫の危険性が高い





出典:国土交通省 ハザードマップポータルサイトより作成

# バックアップ首都

自然災害リスクの低さや、充実したインフラなどのポテンシャルに優れた北九州市は、日本、さらにはアジア・世界を支える「バックアップ首都」を掲げ、バックアップ機能の集積を進めています。また、2027年秋には九州最大級となるデータセンターの着工が新たに予定されており、バックアップ拠点としてますます注目を集めています。

#### データセンター







e-PORT小倉センター



ITOセンター西日本



情報管理センター

#### 進出企業の声



GMOインターネットグループ 株式会社 代表取締役グループ代表 **熊谷 正寿**氏 2018年4月進出

#### 北九州市から「すべての人にインターネット」を

当社は創業以来、インターネットインフラをはじめ、インターネット を活用した広告・メディア、金融、暗号資産事業などを展開し、 インフラ事業では国内トップクラスを誇っています。

事業を安定的に運営するため、東京一極集中から地方への展開に目を向け、災害リスクの低い立地や、アジアの玄関口という利点、交通アクセスの利便性から、2018年、北九州市にグループ初のエンジニア拠点として「GMO kitaQ」オフィスを開設しました。

拠点開設後、順調に稼働し人材確保も進んだため、2022年 には、JR小倉駅直結の複合商業ビルに拡張移転し、現在で は約160名が在籍する大規模拠点となっています。

BCPの観点から立ち上げた「GMO kitaQ」は、システム 監視・保守運用、開発業務を担う"システム攻守両方の拠点" として発展を続けています。社会インフラであるインターネット をより豊かに便利にするため、今後も、お客様に喜ばれる圧倒 的ナンバーワンサービスを提供してまいりたいと思います。



# 専任職員による個別の人材採用支援

北九州市では、採用支援のための専任職員を置き、進出企業の担当者とともに学校へ の訪問又はお繋ぎを行っています。また、教員等と連携した企業説明会を開催し、 学生に対するアプローチの機会も創出しています。



#### 市職員が企業担当者とともに 学校を訪問又は連携

直近3年間実績

**500**□

#### 学内出張企業説明会の実施

学生向け説明会 直近3年間実績

**39**<sub>□</sub>

# 進出体験を支援

北九州市への進出を検討する企業を対象に、「交 通費」「宿泊費」「ワークスペース利用料」を助成。 さらに、滞在スケジュールは各社個別にアレンジし、 地元企業や学校とのマッチング支援を行います。

●事業開始以来(2020年10月~)

228社の来北 43社の本市進出

おためし! 北九州市への 進出体験

#### おためしBIZ(旧おためしサテライトオフィス)

#### 進出検討にかかる 費用の補助



移動費用補助



宿泊費・ワークスペース 利用料補助

上限7.500円/日

滞在スケジュールを 各社個別にアレンジ



企業とのマッチング ~ビジネス環境調査



教育機関のご紹介

~人材採用の支援

# IT企業進出に向けた資金的支援

#### オフィス立地促進補助金

北九州市内にオフィスを新設する企業などに、 オフィス賃料や改修費用の一部、また新規雇用に 対する補助を行います。高い補助率により、多くの 企業がこの補助金制度を活用しています。

オフィス賃料に対する 補助金

当初3年間の **賃料+共益費** ※福岡県民を3名以上新規雇用

新規雇用に対する 補助金

新規雇用者 1人あたり

※北九州市民を3名以上新規雇用

#### 進出企業の声



三菱総研 DCS 株式会社 代表取締役社長 **亀田 浩樹**氏 2023年2月進出

#### 地域企業とのアライアンス強化で、お客様の企業価値向上を加速

当社は、三菱総合研究所のグループ中核企業として、コンサル ティングからIT実装まで幅広く手掛け、お客様や社会の課題解 決に貢献しています。

九州地方におけるビジネス可能性調査のため、2023年2月 に、北九州市に「九州拠点準備室」を開設しました。開設前に は「おためしサテライトオフィス」制度を活用し、滞在期間中、各 種教育機関への訪問や物件内覧など、拠点開設に向けて北 九州市役所の皆さまにサポートいただきました。

準備室開設以降も、ビジネス展開の支援や、九州・山口地域

における学生やU・Iターン希望者とのマッチング機会創出 など、様々な面で北九州市役所の皆さまに伴走いただいて おります。このような手厚いサポートのおかげもあり、北九州市 が九州地方での事業活動拠点として人材確保含め最適で あると判断し、2024年4月、「九州支社」を北九州市に開設 する運びとなりました。

九州支社開設を契機に、地域企業とのアライアンス強化や 地域教育機関との連携を通じ、ビジネス促進とともにさらな る社会貢献に努めてまいります。

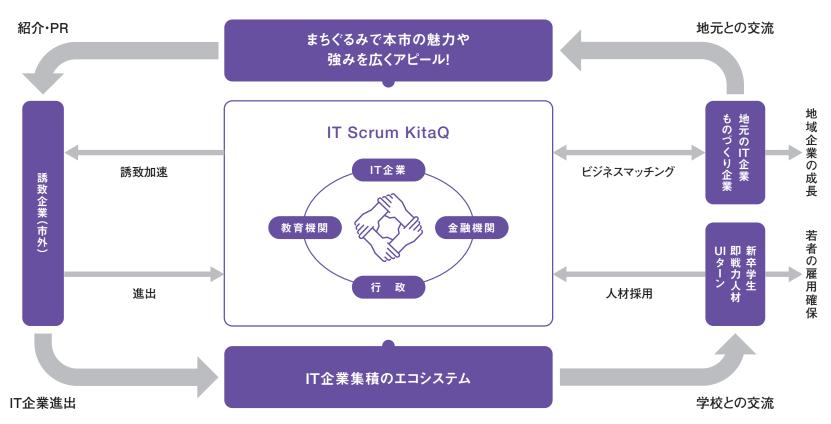




#### 産学金官が連携したネットワーク

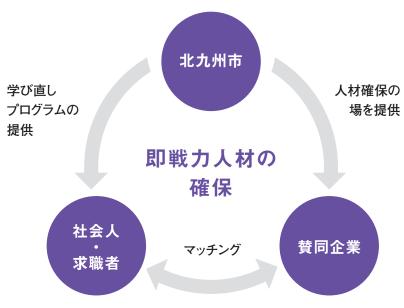
# IT Scrum KitaQ

北九州市内の産学金官が連携して、まちぐるみで市の魅力や強みをアピールし、 IT企業の集積を加速させるエコシステムです。IT企業と地域が一体となるコミュニティを拡大していきます。



### 新たな人材獲得の仕組み

IT企業からはスキルの高い即戦力人材が求められています。北九州市では「IT学び直し プロジェクト」を実施し、社会人や求職者へ、IT業界のトレンドや新たなスキルのリスキリン グプログラムを提供するとともに、市内IT企業への再就職をサポートしています。"ITの学び 直し"を行うことで、IT企業と即戦力人材とのマッチングを実現します。



- ●未経験·IT分野学校卒業者
- ●スキルチェンジ希望者 など

#### 参加企業の声



ギグワークスクロスアイティ 株式会社 代表取締役社長 小島 正也氏 2023年1月進出

#### リスキリング人材の採用により 企業のさらなる活性化を

当社では、多様なテクノロジーが生まれ革新していくICT業界において、 どんな場面や環境でも対応できる「人間力」の育成が重要と考え、一人 ひとりの社員を大切に育てています。

北九州市に進出してすぐ、IT業界へのスキルチェンジ希望者等へ学び直し (リスキリング)の機会を提供し、修了生を市内IT企業に輩出する事業 「北九州市IT学び直しプロジェクト」に賛同しました。

当社は賛同企業として、受講生への講義なども行い、修了生を採用してい ます。未経験者ながらも実践的な言語学習や実習を乗り越えてきたITに 情熱ある方々を採用し、すでに東京本社や他事業所のメンバーとも連携を とりながら活躍していただいています。



# Kitakyushu City IT Company Location Guide

# 暮らしやすいまち

#### 物価が安い



#### 家賃が安い



#### 通勤時間が短い



# 子育でしやすいまち

整った子育て環境

#### 子育てしやすい環境ランキング

政令指定都市 1 位 12年連続 17回目 \*2023年度時点 \*NPO法人エガリテ大手前調べ

待機児童 12年連続

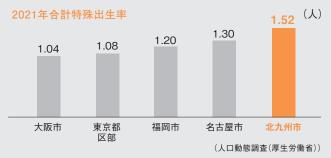
0人

第2子以降 保育料

無償

#### 高い出生率





#### 小児救急医療が充実



15

# Workplace オフィスビル・コワーキングスペース紹介











#### COMPASS小倉

〒802-0001 福岡県北九州市小倉北区浅野3丁目8-1 AIMビル 6F



# コワーキングスペース

〒802-0002 福岡県北九州市小倉北区京町2丁目2-19 小倉ジャンジャンビル 3F



#### **DISCOVERY** coworking

〒802-0001 福岡県北九州市小倉北区浅野1丁目1-1 ビエラ小倉 1F



「ビジネス」を意味する「BIZ」と、ラテン語で「集まる」を意味する「IA」を組み 合わせたネーミング。北九州市の魅力を踏襲したインテリジェントスマートオ フィスビルです。

●地上13階 ●小倉駅から徒歩7分 ●24時間入退室OK



#### ATOMica北九州

〒802-0002 福岡県北九州市小倉北区京町3丁目1-1 セントシティ 7F



#### KICコワーキングスペース GYMLABO

〒807-0865 福岡県北九州市八幡西区美吉野町16番 REDEE 北九州イノベーションセンター内



〒804-0015 福岡県北九州市戸畑区仙水町1-1 (九州工業大学戸畑キャンパス内)

〒802-0006 福岡県北九州市小倉北区魚町3丁目5-5

# 日本を変えるポテンシャルのまち、北九州市。

北九州市は、1901年、官営八幡製鐵所の操業以来、 「ものづくりのまち」として発展し、日本の高度経済成長 を支えてきました。現在では、自動車やロボット、グリーン 産業も発展し、アジアに一番近いテックシティとしての 地位を確立しています。

2023年4月には国内最大規模の洋上風力発電所の 建設が始まり、また、同年12月には北九州空港滑走路 3.000m化が着工するなど、都市の機能強化やビジネ スチャンスにつながる巨大なプロジェクトも動き出してい ます。

今後は、地域企業の技術力や教育機関の研究開発力 といった北九州市の持つ強みを掛け合わせ、IT・半導 体・次世代自動車・宇宙など、北九州市の発展に欠か せない産業分野の創出・集積にも注力していきます。

そのほか、北九州市には、産業や物流のインフラ、災害

に対する強靭性、都会と自然と歴史と食の調和したま ちの魅力、そして、多様性を尊重する熱い人情とまちへ の愛着を持つ市民の皆様といった、数え切れないほど の魅力があります。

このように魅力が溢れたまちは、なかなかありません。 市全体が一丸となって、これらの力を有機的につなげ、 さらなる成長とともに日本全体に変革をもたらす、その ポテンシャルが北九州市にはあります。

ぜひ北九州市にお越しいただき、この魅力を体感して みてください。企業の皆様の新たなビジネス展開を、 全力でご支援させていただきます。

北九州市長







#### 主な経歴

平成6年~ 東京大学法学部 卒業

厚生省(現:厚生労働省)入省

米国ワシントン(EBRI)

英国ロンドン(日本国大使館一等書記官)赴任

平成27年~ アクセンチュア(株)マネージング・ディレクター

マッキンゼー・アンド・カンパニー シニア・D・アドバイザー

九州朝日放送コメンテーター

慶應義塾大学医学部非常勤講師 等

令和元年~ BLOOMIN' JAPAN(株)代表取締役

(株)インターネットインフィニティー社外取締役

九州国際大学客員教授 等を歴任

令和5年2月~







北九州市産業経済局企業立地支援部企業立地支援課

〒803-8501 福岡県北九州市小倉北区城内1番1号 TEL 093-582-2065 FAX 093-582-1202

#### 北九州市東京事務所首都圏企業立地支援センター

〒100-0006 東京都千代田区有楽町2丁目10番1号 東京交通会館6階 TEL 03-6213-0093 FAX 03-6213-0090

詳しくはコチラから

